



Presidenza del Consiglio dei ministri
Dipartimento per i Servizi Strumentali
Ufficio patrimonio, gare e contratti
Servizio Gestione immobili

Al RTI Romeo Gestioni SpA
Via di Pallacorda,7 00187 Roma
Facility.roma@pec.grupporomeo.com

ORDINE DI INTERVENTO

Il Sottoscritto
per l'Amministrazione

Consigliere Paolo Molinari
Presidenza del Consiglio dei ministri
Segretariato generale - Dipartimento per i servizi strumentali
Ufficio patrimonio, gare e contratti – Servizio gestione immobili
80188230587
Roma
della Mercedes n.96

C.F.
Con sede in
Via
Tel. 06.67792787

Fax 06.67795042

E-mail: p.anglani@palazzochigi.it
E-mail: p.bassi@palazzochigi.it

di seguito Amministrazione Contraente

PREMESSO

- a) che in data 31/07/2013 l'Amministrazione ha emesso un Ordinativo Principale di Fornitura con n. di protocollo 0042244 del 31/07/2013 relativo agli immobili in uso alla Presidenza del Consiglio dei Ministri per il servizio di Facility Management;
- b) che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore del contratto di Facility Management la dott.ssa Pasqua Anglani e quale Responsabile unico del procedimento la dott.ssa Paola Bassi come da DSG di nomina del 25 ottobre 2016;
- c) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio l'arch. Andrea Hotellier;
- d) che il prezzo della fornitura delle attività più sotto specificate è di € 2.084,72 più I.V.A. del 22% pari ad € 458,64 per complessivi € 2.543,36 – preventivo n. RGU/2020/30305 del 3 aprile 2020;
- e) che le attività verranno effettuate come da relazione tecnica entro 10 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori stessi;
- f) che la relativa spesa graverà sul capitolo 191 dell'anno finanziario 2020;



Presidenza del Consiglio dei ministri
Dipartimento per i Servizi Strumentali
Ufficio patrimonio, gare e contratti
Servizio Gestione immobili

ORDINA

La prestazione del servizio relativo ai lavori di straordinaria manutenzione consistenti nella riparazione dell'inverter del quadro di manovra dell'impianto elevatore matr. N. 7106 ubicato presso la sede di via della Mercede, 9.

Resta inteso sin d'ora che eventuali malfunzionamenti dell'apparecchiatura, oggetto di intervento, saranno a carico di codesta Impresa secondo i termini ed i tempi stabiliti dalle normative in materia di garanzie.

La fattura contenente l'indicazione delle modalità di pagamento (codice bancario IBAN o numero di c/c postale), dovrà essere inviata elettronicamente a: Presidenza del Consiglio dei ministri - Segretariato generale - Dipartimento per i servizi strumentali - Ufficio patrimonio, gare e contratti - Via della Mercede n. 96 - codice IPA M4QW4Z, ai sensi dell'art. 1, commi da 209 a 213, della legge 24 dicembre 2007 n. 244.

Città Roma	CAP 00187
Codice Fiscale	80188230587
CIG derivato	n. 525706399E.

Ai sensi dell'art. 17- ter del DPR n. 633 del 1972 e s.m.i., codesta Società è obbligata ad emettere la fattura con l'annotazione "scissione dei pagamenti", pertanto, sarà questa Amministrazione a versare direttamente all'erario l'Imposta sul Valore Aggiunto con le modalità e nei termini stabiliti dalla medesima norma.

Si comunica che il tecnico referente dell'immobile è l'ing. Michele Calabria.

I pagamenti saranno effettuati a Romeo Gestioni S.p.A. trascorsi almeno 60 giorni dalla data del ricevimento della fattura mediante bonifico bancario.

per l'Amministrazione Contraente
IL CAPO DIPARTIMENTO
Cons. Paolo MOLINARI